



# PREISLISTE ERA-VARIO HAUS

Sattel-, Pult-, Mansarddach

www.vario-haus.at

VARIO-HAUS

## Wohnnutzfläche ohne Balkon:

Satteldach:	ca. 133,82m <sup>2</sup>
Pulldach:	ca. 135,73m <sup>2</sup>
Mansarddach:	ca. 135,73m <sup>2</sup>

<b>Ausbauhaus (inkl. Mwst.):</b>	<b>Gesamt</b>
Pulldach, Satteldach, Mansarddach	€ 131.440

<b>Mehrpreis (inkl. Mwst.):</b>	
Belagsfertig:	€ 30.740
Schlüsselfertig:	€ 22.525
Lärchenholzschuppenschalung	€ 5.565
Alu Klappläden	€ 2.438

<b>Nicht im Leistungsvolumen enthalten:</b>	
Aufschließungskosten, bzw. Abgaben und Anschlussgebühren	<b>laut Netzanbieter</b>
Einreichungsplanung (Arch. Angst (W, NÖ, B))	€ 1.200
Massiver Unterbau (Richtpreis) Keller ca.	€ 54.000
Fundamentplatte ca.	€ 20.000
Ver- und Endsorgungsleitungen	<b>je nach Grundstück</b>
Außenanlagen	<b>nach Wunsch</b>
Baubehördliche Auflagen	<b>laut Gemeinde</b>

Die oben angeführten Preise sind gültig für die Bundesländer: Niederösterreich, Wien, Burgenland, Steiermark, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten! Für die Bundesländer Tirol und Vorarlberg ist ein Entfernungszuschlag von € 1.816,- inkl. Mwst. hinzuzurechnen.  
Die Preise verstehen sich als Fixpreise bis 31.12.2006



**Architekt**  
**Dipl.-Ing. Robert Angst**  
staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker

Tel.: 0676 434 0 434 robert@angst.cc A-1020 Wien, Mayergasse 11